



CITTÀ DI CEPAGATTI

Provincia di Pescara

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - P.Iva 00221110687- tel. 085/97401 - fax. 085/974100

SERVIZIO 5 Manutenzione Patrimonio Ambiente Cimiteri LL.PP. Opere pub. Prot. Civ.

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 65 del 12.04.2021

OGGETTO :

LAVORI DI "AMPLIAMENTO PARCO SANTUCCIONE". AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE IN FAVORE DEL GEOM. MILANO MAURIZIO P.IVA 01507300687. CUP J36D18000050004 - CIG Z3A314ECBE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Sindacale n.08 del 31.03.2021 prot. 7500, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 5° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 5° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 26.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021-2023;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 26.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 26.02.2021 è stato approvato il PEG dell'anno 2021 con assegnazione delle risorse ai responsabili in seguito dell'approvazione del bilancio di previsione sopra richiamato;

CONSIDERATO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 145 del 26.11.2018 è stata approvata, ai soli fini dell'aggiornamento del piano triennale delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale 2018, il progetto predisposto dal Servizio 5°-8° LL.PP. costituito dai seguenti elaborati:
 - o Relazione Illustrativa;
 - o Elaborati grafici;
 - o Stima economica della spesa;
 - o Quadro Economico;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 29.11.2018 è stata approvata la modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 dove è stato previsto l'intervento denominato "Ampliamento Parco Santuccione" dell'importo complessivo di € 1.250.000,00;
- Con note prot. 25736 e 25737 del 04.12.2018 è stato comunicato l'avvio del procedimento ai sensi del D.P.R. 327/01 ai proprietari delle aree interessate dal progetto in questione;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22.01.2019 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 il progetto relativo all'Ampliamento Parco Santuccione dell'importo complessivo di € 1.250.000,00 ed è stata contestualmente adottata la variante al P.R.G. e apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- Con determina n.35 del 04.02.2019, Reg. Gen. n. 126 del 08.02.2019, l'Arch. Fabio Farinaccia è stato incaricato per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, nonché Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità e redazione CRE dei lavori di "Ampliamento Parco Santuccione";
- Con determina n. 270 del 14.11.2019, Reg. Gen. n. 1191 del 15.11.2019, è stata affidata All'Agenzia delle Entrate di Pescara la stima delle aree in catasto al Fg. 17 part. 1582 facente parte dell'area inerenti i lavori in oggetto di proprietà della famiglia Capitano;
- Con nota del 19.03.2020 l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso a questo Ente la stima dell'aree in catasto al Fg. 17 part. 1582 interessate dall'esecuzione dei lavori di proprietà Capitano;

- A far data dal 28.03.2019 gli atti relativi alla approvazione del progetto e relativa variante al P.R.G. sono stati depositati presso la Segreteria comunale, dandone avviso sul BURA della Regione Abruzzo n.13 del 27/03/2019, su quotidiano locale e manifesti murari giusta nota prot. 7056 del 28/03/2019;
- Con determina n. 45 del 18.04.2019, Reg. Gen. n. 382 del 19.04.2019, il notaio Dott.ssa Daniela Giampietro è stata incaricata per la stipula dell'atto notarile di trasferimento al patrimonio dell'Ente delle aree di proprietà dei sig.ri Alleva;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 30.04.2019 è stato stabilito di acquistare le aree interessate dai lavori di "Ampliamento Parco Santuccione" in catasto al fg. 17 part.IIe nn. 1096, 1097, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1583, 1584, 1585, 1587 e 1588 della superficie catastale complessiva di mq. 12.939 di proprietà dei Sig.ri Alleva;
- Con nota prot.10391 del 10.05.2019, i sig.ri Capitanio Massimo, Capitanio Mery e Capitanio Lisa hanno presentato osservazioni a seguito dell'approvazione dei lavori di "Ampliamento Parco Santuccione" in variante al P.R.G. avvenuto con delibera di Consiglio Comunale n.2 del 22.01.2019;
- Con nota prot.20110 del 11.09.2019 il notaio incaricato ha trasmesso a questo Ente l'atto rogitato con i sig.ri Alleva;
- Con nota prot. 12051 del 18.06.2020 è stata trasmessa al Sindaco e al Presidente del Consiglio Comunale una relazione di controdeduzione alle osservazioni presentate dalla famiglia Capitanio contenente anche le risultanze del parere prot. 9079 del 06.05.2020 formulato dal Responsabile del Servizio 4 – Urbanistica riguardante gli aspetti prettamente urbanistici;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2020 sono state parzialmente accolte le osservazioni formulate con nota prot.10391 del 10.05.2019 dai sig.ri Capitanio di seguito riportate ... omissis... *"È fattibile assentire la richiesta di un lotto di terreno di superficie di al massimo 850 mq (come individuata nella planimetria allegata alla presente deliberazione) su cui realizzare un edificio di superficie di piano di circa 330 mq. All'edificio potrà essere assegnata la destinazione d'uso B2 e per quanto riguarda il numero di piani si ritiene di dover far riferimento all'art. 18 delle N.T.A. del vigente P.R.G.;..."*omissi;

PRESO ATTO CHE:

- L'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. prevede, in caso di affidamento di servizi di importo inferiore ai 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- In applicazione dell'art. 36, comma 22, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di rotazione, l'esecuzione di forniture di importo inferiore a € 40.000,00, avviene mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- L'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha innalzato la soglia dell'obbligo di ricorso al MEPA dei micro acquisti da € 1.000,00 a € 5.000,00;

CONSIDERATO, quindi, che i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012 e che le amministrazioni possono effettuare acquisti "in economia" mediante negoziazione diretta, oppure mediante emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure semplificate, a termini dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO CHE:

- Si rende necessario predisporre la nomina di un professionista regolarmente iscritto all'albo professionale per il frazionamento dell'area di proprietà comunale in catasto al fg. 17 part. 1588, comprese le attività a tal fine necessarie, nell'ambito dei lavori di "Ampliamento Parco Santuccione";
- Con nota prot.5971 del 12.03.2021 è stata avanzata richiesta di offerta per incarico di frazionamento delle aree sopra citate e il professionista individuato, con nota prot.6176 del 16.03.2021, ha comunicato la propria indisponibilità all'esecuzione dell'incarico;

DATO ATTO che il Responsabile del servizio 5° arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE ha attestato la carenza di personale organico all'interno del Servizio medesimo per il fine del collaudo di che trattasi, documentazione in atti;

VISTO che il geom. Milano Maurizio – P.Iva 01507300687 -, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Pescara al n. 1292, all'uopo interpellato con nota prot.5971 del 12.03.2021, ha reso la propria disponibilità per le prestazioni richieste, avendone le capacità tecniche, per l'importo dell'onorario pari ad € 1.650,00, al netto degli oneri previdenziali fornendo tutta la necessaria documentazione, giusta nota n. 6176 del 16.03.2021;

TENUTO CONTO che l'importo determinato per l'incarico è inferiore a € 40.000,00, può trovare applicazione il disposto dell'art. 36 co.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che il professionista in parola è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per

l'affidamento dell'incarico in questione;

ATTESO che i rapporti tra il suddetto professionale ed il Comune di Cepagatti saranno regolati dallo schema di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in atti;

INDIVIDUATO il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Jr. Giancarlo Scipione;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 26.03.2021 è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021/2023;
- Nel vigente Piano di Corruzione, il presente provvedimento risulta mappato a rischio molto alto;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 4, 5, 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 04.02.2014;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

VISTI:

- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- Il D.L.vo 267/2000;
- Il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010, nel testo di vigore;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A :

- 1) **Che** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016, al geom. Milano Maurizio - P.Iva 01507300687 -, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Pescara al n. 1292, l'incarico per il frazionamento dell'area di proprietà comunale in catasto al fg. 17 part. 1588, comprese tutte le attività necessarie, nell'ambito dei lavori di "Ampliamento Parco Santuccione, per l'importo dell'onorario pari ad € 1.650,00, al netto degli oneri previdenziali (5%) e Iva esente, come da nota n. 6176 del 16.03.2021;
- 3) **Di impegnare** in favore del citato professionista la somma di € 1.650,00, al netto degli oneri previdenziali (5%), per complessivi € 1.732,50 a valere sul cap. 2893/2 B.E. 2019;
- 4) **Di stabilire** che l'intervento in questione dell'importo di € 1.250.000,00 è finanziato per € 910.000,00 con fondi Terna e per € 340.000,00 mediante Mutuo da stipulare con Cassa Depositi e Prestiti;
- 5) **Di dare atto** che il disciplinare d'incarico con il professionista verrà redatto e stipulato in conformità allo schema di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 6) **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 7) **Di trasmettere** la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:
 - a. al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;
 - b. al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to. SCIPIONE GIANCARLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CARBONE VINCENZA CINZIA NI

Data visto 14/04/2021

N. 65 DEL 12.04.2021 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI DELLE DETERMINAZIONI DEL SERVIZIO 5 Manutenzione Patrimonio Ambiente Cimiteri LL.PP. Opere pub. Prot. Civ..

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000

Cepagatti, lì 14/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to **Dott.ssa Maria Teresa Morelli**

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Cepagatti, lì 23.04.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA